

Титульний аркуш

29.09.2025

(дата реєстрації особою
електронного документа)

№ 37

(вихідний реєстраційний номер
електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Генеральний директор
(посада)

(місце для накладання електронного підпису
уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення,
що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого
ключа)

Олімпіюк Микола
Миколайович
(прізвище та ініціали керівника
або уповноваженої особи)

Річний звіт ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ЛЕГМАШ" (ідентифікаційний код: 14308256) за 2023 рік

Рішення про затвердження річного звіту : Наказ керівника від 01.08.2025р.

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації:

Згідно пункту 4 статті 124 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки" регульована інформація розкривається емітентом шляхом її розміщення на власному веб-сайті та шляхом подання до НКЦПФР

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку:

Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"

Ідентифікаційний код юридичної особи : 21676262

Країна реєстрації : Україна

Номер свідоцтва : DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію

розміщено на власному
вебсайті емітента

<https://legmash.prat.ua/documents/informaciya->

[dlya-akcioneriv-ta-steikholderiv](https://legmash.prat.ua/documents/informaciya-dlya-akcioneriv-ta-steikholderiv)

(URL-адреса вебсайту)

30.09.2025

(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

ПрАТ "ЛЕГМАШ" (далі по тексту також - Товариство, підприємство або емітент) розкриває регульовану інформацію у відповідності до вимог Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки" як приватне акціонерне товариство - самостійний суб'єкт господарювання, який не є підприємством, що становить суспільний інтерес, не є фінансовою установою, не має у статутному капіталі державної частки і який не здійснює контроль над іншими юридичними особами.

Аудит фінансової звітності за звітний період Товариством не проводився, а відповідно річну фінансову звітність емітент розкриває без перевірки суб'єктом аудиторської діяльності (передбачено пунктом 49 глави 6 підрозділу 1 розділу III Положення).

Рішення щодо затвердження річної інформації попередньо прийнято Генеральним директором Товариства.

Скликання загальних Зборів акціонерів з питань затвердження результатів діяльності Товариства та звіту емітента за 2023 рік планується найближчим часом.

Нижче наведені причини відсутності у річному звіті деякої інформації та інші пояснення:

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо усіх випусків цінних паперів, за якими надається забезпечення (якщо річний звіт подається особою, яка надає забезпечення (незалежно від того, чи є особа емітентом))" не розкрита через те, що звіт подає особа, яка не надає забезпечення.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо всіх осіб, які надають забезпечення за його зобов'язаннями (якщо за зобов'язаннями емітента надаються забезпечення)" не розкрита через те, що за зобов'язаннями емітента не надаються забезпечення.

Складова змісту річної інформації "Інформація про рейтингове агентство" не розкрита через те, що за звітний період емітент не проводив рейтингову оцінку свого кредитного рейтингу або цінних паперів.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо корпоративного секретаря" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду посада корпоративного секретаря в Товаристві не запроваджена.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи" не розкрита через те, що посадові особи акціями емітента не володіють.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента. Кредити банку у тому числі" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав зобов'язань за кредитами банків.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: за облігаціями (за кожним власним випуском)" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав зобов'язань за облігаціями.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском)" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав зобов'язань за іпотечними цінними паперами.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами: за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском)" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав зобов'язань за сертифікатами ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами: за векселями" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав зобов'язань за векселями.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом)" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав жодних зобов'язань за цінними паперами (у тому числі за похідними) .

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом)" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав зобов'язань за фінансовими інвестиціями в корпоративні права.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо отриманих особою ліцензій" не розкрита через те, що жодних ліцензій чи дозволів у своїй діяльності Товариство не використовує.

Складова змісту річної інформації "Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" не розкрита через те, що для емітента ця інформація не є актуальною (Товариство не займається видами діяльності,

що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води).

Складова змісту річної інформації "Інформація про собівартість реалізованої продукції" не розкрита через те, що для емітента ця інформація не є актуальною (Товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води).

Складова змісту річної інформації "Участь в інших юридичних особах" не розкрита через те, що Товариство не володіє в інших юридичних особах часткою (акціями, паями).

Складова змісту річної інформації "Відокремлені підрозділи" не розкрита через те, що Товариство не має зареєстрованих філій, представництв чи інших відокремлених підрозділів.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо зміни прав на акції" не розкрита через те, що протягом звітного періоду емітент не отримувал інформації щодо таких змін.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності обмежень за акціями" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду будь-які обмеження за акціями емітента відсутні.

Складова змісту річної інформації "Інформація про облігації" не розкрита через те, що емітент не має зареєстрованих випусків облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про інші цінні папери" не розкрита через те, що зареєстрованих випусків будь-яких інших цінних паперів, крім акцій, Товариство не має. Розміщені але не зареєстровані випуски цінних паперів відсутні.

Складова змісту річної інформації "Інформація про деривативні цінні папери" не розкрита через те, що похідні фінансові інструменти у своїй діяльності Товариство не використовує.

Складова змісту річної інформації "Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" не розкрита через те, що боргові цінні папери емітент не випускав.

Складова змісту річної інформації "Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)" не розкрита через те, що емітент ніколи не реєстрував випуски цільових корпоративних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про придбання власних акцій протягом звітного періоду" не розкрита через те, що протягом звітного періоду емітент не придбавав акції власної емісії.

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи" не розкрита через те, що випусків інших цінних паперів (крім акцій) емітент не має.

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу" не розкрита через те, що працівники Товариства акціями емітента не володіють.

Складова змісту річної інформації "Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів" не розкрита через те, що зазначені обмеження відсутні.

Складова змісту річної інформації "Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій особи" не розкрита через те, що для емітента ця інформація не є актуальною на підставі підпункту 5 пункту 48 глави 6 підрозділу 1 розділу III Положення.

Складова змісту річної інформації "Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій /Відомості про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не розкрита через те, що для емітента ця інформація не є актуальною на підставі підпункту 5 пункту 48 глави 6 підрозділу 1 розділу III Положення.

Складова змісту річної інформації "Відомості про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, у разі, якщо сумарна кількість прав за такими акціями стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не розкрита те, що протягом звітного періоду емітент не отримувал інформацію про такі зміни.

Складова змісту річної інформації "Відомості про вчинення значних правочинів/Відомості про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" не розкрита через те, що для емітента ця інформація не є актуальною на підставі підпункту 5 пункту 48 глави 6 підрозділу 1 розділу III Положення.

Складова змісту річної інформації "Звіт про платежі на користь держави" не розкрита через те, що для емітента ця інформація не є актуальною на підставі підпункту 5 пункту 48 глави 6 підрозділу 1 розділу III Положення.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги" не містить інформацію про Наглядову раду та Раду директорів через те, що структура управління емітентом, як акціонерним товариством, є однорівневою з одноосібним виконавчим органом, який здійснює повноваження Ради директорів (передбачено пунктом 2 статті 4 Закону України "Про акціонерні товариства").

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про збори власників облігацій та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень" не розкрита через те, що Товариство не є емітентом облігацій.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Рада" не містить інформації про персональний склад ради та її комітетів, інформації про проведені засідання ради та її комітетів, про загальний опис прийнятих рішень і звіт ради через те, що структура управління емітентом, як акціонерним товариством, є однорівневою з одноосібним виконавчим органом, який здійснює повноваження Ради директорів (передбачено пунктом 2 статті 4 Закону України "Про акціонерні товариства").

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Виконавчий орган" не містить інформації про персональний склад колегіального виконавчого органу та його комітетів, інформації про проведені засідання колегіального виконавчого органу та його комітетів і загальний опис прийнятих рішень через те, що виконавчий орган Товариства є одноосібним.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності" не розкрита через те, що посада корпоративного секретаря в Товаристві не запроваджена.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах особи" не розкрита через те, що Товариству про зазначені обмеження не відомо.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо порядку призначення/звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи" не розкрита через те, що внутрішніми документами Товариства інші посадові особи не визначені.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про радника" не розкрита через те, що зазначена інформація для Товариства не є актуальною (емітент не має радника з корпоративних прав).

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація, передбачена законодавством про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінансових послуг" не розкрита через те, що зазначена інформація для Товариства не є актуальною (емітент не є фінансовою установою).

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав у структурі власності фізичних осіб - громадян іноземної держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав у структурі власності фізичних осіб, які постійно проживають в іноземних державах зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав у структурі власності юридичних осіб, зареєстрованих в іноземних державах зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності в органах управління емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав в органах управління фізичних осіб - громадян іноземної держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відноситься до інформації щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав у структурі власності юридичних осіб, зареєстрованих в іноземній державі зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - юридичних осіб" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав ділових відносин з такими юридичними особами.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - фізичних осіб" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав ділових відносин з такими фізичними особами.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо розташування дочірніх компаній/підприємств, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів емітента на території держави зони ризику" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент взагалі не має відокремлених структурних підрозділів.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності юридичних осіб засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент взагалі не є засновником, учасником або акціонером будь-яких юридичних осіб.

Складова змісту річної інформації "Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відноситься до інформації щодо наявності юридичних осіб засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент взагалі не є засновником, учасником або акціонером будь-яких юридичних осіб.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності у емітента корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав зазначених корпоративних прав.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності у емітента цінних паперів (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику" не розкрита через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав інвестицій в цінні папери будь-яких юридичних осіб.

Складова змісту річної інформації "Корпоративні та інші договори. Інформація про корпоративні / акціонерні договори, укладені акціонерами (учасниками) особи, яка наявна в особі" не розкрита через те, що емітент зазначеною інформацією не володіє.

Складова змісту річної інформації "Корпоративні та інші договори. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" не розкрита через те, що емітент зазначеною інформацією не володіє.

Складова змісту річної інформації "Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення" не розкрита через те, що для емітента ця інформація не є актуальною на підставі підпункту 5 пункту 48 глави 6 підрозділу 1 розділу III Положення.

Складова змісту річної інформації "Дивідендна політика" не розкрита через те, що емітент не має окремого внутрішнього документу. Дивідендна політика визначена Статутом Товариства та діючим законодавством.

Складова змісту річної інформації "Дивіденди. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році" не розкрита через те, що протягом звітного та попереднього періодів рішення про виплату дивідендів в Товаристві не приймалися і виплати не проводились.

Складова змісту річної інформації "Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на веб-сайті особи" не розкрита через те, що відповідно до пункту 119 глави 6 розділу VII Положення Товариство не розміщує на власному веб-сайті такі документи.

Складова змісту річної інформації "Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів" не розкрита через те, що Товариство не реєструвало випусків боргових цінних паперів.

У зв'язку з тим, що емітент ніколи не реєстрував випусків іпотечних цінних паперів, до складу річного звіту також не включені наступні відомості та інформація:

- "Інформація щодо іпотечних облігацій. Інформація про зміну прав власників депозитарних розписок за такими деривативними цінними паперами у зв'язку зі зміною прав за акціями, що є базовим активом таких деривативних цінних паперів";
- "Інформація про випуски іпотечних облігацій";
- "Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям";

- "Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбувались протягом звітного періоду";
- "Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття (за кожним випуском іпотечних облігацій)";
- "Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду";
- "Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року";
- "Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття";
- "Інформація щодо сертифікатів ФОН. Відомості про заміну адміністратора за випуском облігацій, управителя іпотечних активів";
- "Основні відомості про ФОН";
- "Інформація про випуски сертифікатів ФОН";
- "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. Юридичні особи власники сертифікатів ФОН";
- "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. Фізичні особи власники сертифікатів ФОН";
- "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. Усього";
- "Розрахунок вартості чистих активів ФОН (на кінець звітного періоду)";
- "Правила ФОН".

Складова змісту річної інформації "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. Фізичні особи власники сертифікатів ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Зміст до річного звіту

I. Загальна інформація	6
1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація	6
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура	10
3. Структура власності	12
4. Опис господарської та фінансової діяльності	12
II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів	20
1. Структура капіталу	20
3. Цінні папери	22
III. Фінансова інформація	23
1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи	23
2. Річна фінансова звітність	24
4. Твердження щодо річної інформації	24
5. Значні правочини та правочини із заінтересованістю	25
IV. Нефінансова інформація	26
1. Звіт керівництва (звіт про управління)	26
1) звіт про корпоративне управління	27
2) звіт про сталий розвиток	37
VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року	39
1. Проміжна інформація	39
2. Особлива інформація	39

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛЕГМАШ"
2	Скорочене найменування (за наявності).	ПрАТ "ЛЕГМАШ"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	14308256
4	Дата державної реєстрації	21.11.1996
5	Місцезнаходження	36000 УКРАЇНА Полтавська область Шевченківський район, місто Полтава, вулиця Шевченка, будинок 44
6	Адреса для листування	36000, місто Полтава, вулиця Шевченка, будинок 44
7	Особа, яка розкриває інформацію	X Емітент Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	Так X Ні
9	Категорія підприємства	Велике Середнє X Мале Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	legmash-poltava@ukr.net
11	Адреса вебсайту	https://legmash.prat.ua
12	Номер телефону	+38 095 463 38 64
13	Статутний капітал (грн.)	5909500.00
14	Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0.000
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0.000
16	Середня кількість працівників (осіб)	17
17	Витрати на оплату праці тис грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	1120.1
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	68.20 НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА 28.94 ВИРОБНИЦТВО МАШИН І УСТАТКОВАННЯ ДЛЯ ВИГОТОВЛЕННЯ ТЕКСТИЛЬНИХ, ШВЕЙНИХ, ХУТРЯНИХ І ШКІРЯНИХ ВИРОБІВ 25.99 ВИРОБНИЦТВО ІНШИХ ГОТОВИХ МЕТАЛЕВИХ ВИРОБІВ, Н. В. І. У.
19	Структура управління особою	X Однорівнева Дворівнева Інше:

Банки, що обслуговують особу

1	Повне найменування (в т. ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПОЛТАВА БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	33708116
	IBAN	UA023314890000026008013819001
	Валюта рахунку	UAH

Судові справи емітента

N з/п	Номер справи та дата відкриття провадження	Найменування суду	Позивач	Відповідач	Третя особа	Позовні вимоги (в т. ч. їх розмір)	Стан розгляду справи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	440/1020/23 06.02.2023	Полтавський окружний адміністративний суд	Полтавська окружна прокуратура Полтавської області в інтересах держави	ПрАТ "Легмаш"	-	Зобов'язати ПрАТ "Легмаш" укласти з Департаментом культури, молоді та сім'ї Полтавської міської ради охоронний договір на щойно виявлений об'єкт історії та архітектури місцевого значення - "Житловий будинок з магазинами" по вул. Шевченка, буд. 44 в місті Полтаві на умовах і в порядку, що визначені Постановою КМУ № 1768 від 28.12.2001р.	Рішення прийнято, договір укладено

Штрафні санкції щодо емітента

N з/п	Номер та дата рішення, яким накладено штрафну санкцію	Орган, який наклав штрафну санкцію	Суть санкції (та її розмір, якщо застосовується)	Підстава для накладення санкції (з посиланням на відповідні норми законодавства)	Інформація про виконання
1	2	3	4	5	6
1	ВП № 72412283 04.08.2023	Шевченківський відділ державної виконавчої служби у місті Полтаві	Виконавчий збір у розмірі 4-х мінімальних заробітних плат за примусове виконання рішення немайнового характеру	Згідно статей 3, 27, 40 ЗУ "Про виконавче провадження"	12.04.2024р. сплачено в повному розмірі 26 800,00 грн.
2	10454/16-3 26.10.2023	Головне управління ДПС у місті Полтаві	фінансова санкція щодо порушення нарахувань за 4-й кв. 2022 року	підпункт 49.18.2 пункту 49.18 статті 49, пункт 176.2 статті 176 Податкового кодексу України	30.11.2023р. сплачено в повному розмірі 1 020,00 грн.

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Загальні Збори акціонерів	Загальні Збори акціонерів (надалі також -Збори) є вищим органом Товариства. У Зборах можуть брати участь особи (їх представники), включені до переліку акціонерів, які мають право на участь у Зборах. Такий перелік складається в порядку, встановленому законодавством про депозитарну систему України. У звітному періоді кількість акціонерів Товариства становила 2 особи.	Право голосу на Зборах мають акціонери, які володіють голосуючими акціями на дату складання переліку акціонерів для участі у Зборах. Станом на 27 листопада 2023 року (дата складання переліку акціонерів, які мають право на участь у Зборах) 100% акцій Товариства (всі акції є голосуючими) володіли 2 особи: - Нікітич Володимир Валерійович - 90%; - АТ ЗНВКІФ "АЙКЮ-ІНВЕСТМЕНТ" (Ідентифікаційний код: 44057365) - 10%.
2	Генеральний директор	Генеральний директор є одноосібним виконавчим органом Товариства, який здійснює управління його поточною діяльністю. Генеральний директор обирається загальними Зборами акціонерів.	Олімпіюк Микола Миколайович

Інформація щодо посадових осіб

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові
-------	--------	------	--------	------	----------------	--------	---------------------	--	---	---

										злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Генеральний директор	Олімпіюк Микола Миколайович	-	-	1964	вища	40	ПрАТ "Легмаш" 14308256 Перший заступник Генерального директора	22.02.2022 3 роки	Ні

Інші посадові особи (за наявності, у разі якщо статутом особи визначено ширший перелік посадових осіб, ніж визначено Законом про акціонерні товариства)

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народж ення	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашен а судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Головний бухгалтер	Жданова Інна Олексіївна	-	-	1984	вища	17	ПрАТ "Легмаш" 14308256 Головний бухгалтер	07.04.2016 не визначено	Ні

Організаційна структура:

URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено організаційну структуру особи у вигляді схематичного зображення:

<https://legmash.prat.ua/documents/informaciya-dlya-akcioneriv-ta-steikholderiv>

3. Структура власності

URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщена структура власності особи у схематичному зображенні :

<https://legmash.prat.ua/documents/informaciya-dlya-akcioneriv-ta-steikholderiv>

4. Опис господарської та фінансової діяльності

1. Належність особи до будь-яких об'єднань підприємств

Товариство не є учасником холдингових компаній, концернів, асоціацій і не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

2. Спільна діяльність, яку особа проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами

Спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами чи установами у звітному періоді Товариство не проводило.

3. Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

На підприємстві встановлені наступні принципи облікової політики, які протягом звітного року не змінювались:

Основні засоби обліковуються за первинною вартістю, що включає всі витрати, необхідні для доведення активу до стану, придатного до використання, за вирахуванням накопиченої амортизації і збитків від знецінення.

Капіталізовані витрати включають основні витрати на модернізацію і заміну частин активів, які збільшують термін їх корисної експлуатації або покращують їх здатність генерувати доходи. Витрати на ремонт і обслуговування основних засобів, які не відповідають приведеним вище критеріям капіталізації, відображаються в звіті про сукупні доходи і витрати того періоду, в якому вони були понесені. Сума, що амортизується, - це первинна вартість об'єкту основних засобів або переоцінена вартість. Амортизація основних засобів призначена для списання суми, що амортизується, впродовж терміну корисного використання активу і розраховується з використанням прямолінійного методу. Терміни корисного використання і метод нарахування амортизації передивляються на кінець кожного фінансового року. Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених в попередні періоди, враховується як зміна облікової оцінки. Дохід або збиток, що виникають в результаті вибуття або ліквідації об'єкту основних засобів, визначається як різниця між сумами від продажу і балансовою вартістю активу і признається в прибутках і збитках. Нематеріальні активи з кінцевими термінами використання, придбані в рамках окремих операцій, враховуються за вартістю придбання за вирахуванням накопиченої амортизації і накопиченого збитку від знецінення. Амортизація нараховується рівномірно протягом терміну корисного використання нематеріальних активів. Очікувані терміни корисного використання і метод нарахування амортизації аналізуються на кінець кожного звітного періоду, при цьому всі зміни в оцінках відбиваються в звітності без перерахування порівняльних показників. Нематеріальний актив списується при продажі або коли від його майбутнього використання або вибуття не очікується економічних вигод. Дохід або збиток від списання нематеріального активу, що є різницею між чистими сумами від вибуття і балансовою вартістю активу, включається в звіт про сукупні доходи і витрати у момент списання. Необоротні активи і групи вибуття, класифіковані як утримувані для продажу оцінюються по найменшій вартості - або балансовій вартості, або справедливій вартості за вирахуванням витрат на продаж. Необоротні активи, які утримуються для продажу не підлягають амортизації. Грошові кошти включають кошти в касі та грошові кошти на рахунках у банках, а також банківські депозити з початковим строком менше трьох місяців. Запаси складаються, головним чином, із сировини та матеріалів, які призначені для використання у виробництві готової продукції. Запаси відображаються за найменшою з двох величин: собівартості або чистої вартості реалізації. Собівартість розраховується з використанням методів ФІФО.

4. Опис обраної політики щодо фінансування діяльності особи, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності

потреб, можливі шляхи покращення ліквідності

Фінансування діяльності підприємства відбуваються за рахунок власних та позикових коштів (кредитами банків Товариство не користується).

Для забезпечення належного функціонування підприємства та досягнення поставлених цілей в першу чергу в Товаристві запроваджено постійний контроль та управління кредиторською і дебіторською заборгованістю. Ці дії спрямовані на виконання таких основних завдань, як:

- фінансове забезпечення операційної, інвестиційної діяльності;
- своєчасне виконання фінансових зобов'язань перед суб'єктами господарювання, бюджетом;
- мобілізація фінансових ресурсів у обсязі, необхідному для фінансування розвитку підприємства, збільшення власного капіталу;

- контроль за ефективним розподілом та використанням фінансових ресурсів.

Товариство у своїй діяльності робить акцент на використання власних обігових коштів, а також отриманого прибутку. Робочого капіталу вистачає для фінансування поточних потреб підприємства.

Можливі шляхи покращення ліквідності фахівцями емітента не прораховувались.

5. Опис політики щодо досліджень та розробок, сума витрат на дослідження та розробку за звітний період
Протягом звітного періоду фахівцями підприємства будь-які дослідження чи розробки не проводились, а відповідно Товариство не понесло жодних витрат.

6. Інформація щодо продуктів (товарів або послуг) особи

Опис продуктів (товарів та/або послуг), які виробляє/надає особа, обсяги виробництва, середньореалізаційні ціни, загальна сума виручки, частка експорту в загальному обсязі продажів:

Основним видом послуг, що надає Товариство, є здавання в оренду власного нерухомого майна (головна будівля, розташована за місцезнаходження підприємства).

За 2023 рік загальний обсяг реалізованих послуг оренди склав 8 569,3 тис.грн. Експортних операцій специфіка діяльності Товариства не передбачає.

Головною особливістю послуг емітента є неможливість розширення видів діяльності.

Залежність від сезонних змін:

Залежності від сезонних змін підприємство не має.

Основні клієнти, ринки та канали збуту:

Основними клієнтами Товариства є юридичні особи та фізичні особи-підприємці міста Полтава, які за договорами орендують приміщення основної будівлі підприємства.

Товариством активно використовуються гнучкі методи роботи з клієнтами.

Протягом звітного року основними клієнтами Товариства були:

- ТОВ "ТМШ";

- ТОВ "Лізинг фармація";

- ТОВ "АНЦ";

- ФОП Коротун Т.І.;

- ФОП Бредун Н.В.

Товариство має сформовану базу клієнтів, які постійно користуються послугами підприємства протягом останніх років.

Основні постачальники та види товарів, які вони постачають особі:

Специфіка діяльності Товариства не передбачає великої кількості постачальників. До основних постачальників можна віднести тільки АТ "Полтаваобленерго", концерн Полтава КППОР "Полтававодоканал", ПАТ "Полтавагаз", ТОВ "Газ.УА", ТОВ "Кіровоградська Обл.Енергопостачальна Компанія", ТОВ "Центренергозбут".

Особливості стану розвитку в галузі, в якій здійснює діяльність особа:

Серед елементів ринкової економіки особливе місце займає нерухомість, яка виступає в якості засобів виробництва і предмета чи об'єкта споживання. Нерухомість виступає основою особистого існування для громадян і служить базою для господарської діяльності та розвитку підприємств і організацій усіх форм власності. Основні особливості ринку нерухомості такі:

- ринкові операції з нерухомістю зачіпають майнові права власників нерухомості в широкому спектрі, які можуть змінюватися в залежності від конкретного об'єкту нерухомості;

- кожна операція з нерухомістю включає значне число юридичних формальностей і відповідно значний обсяг супутніх документів;

- фінансування угод з нерухомістю може жорстко обмежувати вільне конкурентне функціонування ринку нерухомості;

- інформація про стан ринку нерухомості характеризується недостатністю ступеня достовірності та своєчасності, неповнотою обсягу, що істотно збільшує ризики інвесторів і викликає зниження їх активності;

- нерухомість на відміну від іншого ринкового об'єкту практично неможливо коректно стандартизувати (уніфікувати), сортувати і, як наслідок, купувати і продавати за зразками;

- операції на ринку нерухомості пов'язані зі значними операційними витратами.

На даний час галузь, в якій здійснює діяльність Товариство, функціонує в умовах повномасштабної війни, що спричиняє суттєві виклики для підприємства. Нерухомість в будь-який момент може зазнати пошкоджень, або взагалі бути знищеною внаслідок бойових дій, а відповідно прорахувати подальшу діяльність Товариства у майбутньому з впевненістю не можливо.

Опис технологій, які використовує особа у своїй діяльності:

Єдиною технологією для Товариства є підтримка високої якості надання послуг та конкурентоспроможність об'єкту. З цієї метою Товариством приймаються дії щодо пошуку фінансування для проведення реконструкції об'єкту, застосовуються гнучкі умови для кожного контрагента із збереженням балансу інтересів Товариства та орендарів, налагоджуються партнерські відносини. Нові технології в діяльності з передачі власних приміщень в оренду не запроваджуються, за виключенням електронного документообігу, що пришвидшує обмін документацією, та, як наслідок, дозволяє зекономити час працівників.

Місце особи на ринку, на якому вона здійснює діяльність:

Маркетингова політика та професійність працівників дають можливість емітенту займати стабільне положення на ринку міста Полтава.

Рівень конкуренції в галузі, основні конкуренти особи:

Конкуренцію Товариству складає будь-яке підприємство чи підприємці-фізичні особи, які здають в оренду нерухоме майно. Конкуренція в галузі досить висока.

Перспективні плани розвитку:

Перспективність та ризики в наданні основних послуг Товариства залежать від стану його нерухомості та розвитку ділової привабливості міста Полтава. Ринок ставить все більші вимоги до послуг, що надаються Товариством в умовах зростаючої конкуренції. При стабілізації економічних та політичних відносин в країні перспективність надання послуг оренди є достатньо високою внаслідок наявності на балансі підприємства об'єкту нерухомості в привабливій локації.

7. Опис ризиків, які притаманні діяльності особи, підходи до управління ризиками, заходи особи щодо зменшення впливу ризиків

Протягом останніх років Україна знаходиться у стані політичних та економічних потрясінь. Діяльність Товариства, так само як і діяльність інших господарюючих суб'єктів в Україні, перебуває і може далі перебувати протягом певного часу під впливом тривалої невизначеності в економічному та політичному середовищі України.

Законодавчі та виконавчі органи України оголосили ряд обмежень, які частково впливають на розвиток діяльності Товариства.

Ризики в наданні основних послуг Товариства залежать від стану його нерухомості та розвитку ділової привабливості. Основним ризиком в діяльності Товариства є пошкодження або знищення нерухомості, а також можливість втрати великих клієнтів. Основним заходом щодо зменшення ризиків та захисту своєї діяльності є гнучка політика ціноутворення, та постійні заходи по реконструкції та оновленню основних засобів. Товариство схильне до цінкових ризиків та ризику ліквідності і не схильне до кредитного ризику та/або ризику грошових потоків.

24 лютого 2022 року влада російської федерації здійснила неспровокований напад на Україну, який продовжується донині. Війна з росією та шкода, яка завдається Україні щодня, є значним фактором невизначеності. Станом на сьогодні Товариство не може передбачити розмір збитків, які можуть бути завдані підприємству, тим більш, що його нерухомість розташована у прифронтовому місті. Товариство також не може прогнозувати тривалість війни, можливість посилення її інтенсивності або вплив міграції на свою діяльність...

8. Стратегія подальшої діяльності особи щонайменше на рік

Для поліпшення фінансового стану Товариства планується:

- зниження витрат за рахунок раціонального та економічного використання електроенергії, тепла та водопостачання;

- підвищення конкурентоспроможності та привабливості послуг, що надає підприємство;

- підтримка та покращення стану приміщень, що передаються в оренду.

У найближчому майбутньому Товариство продовжуватиме відчувати вплив нестабільної економічної та політичної ситуації в країні. Наслідком цього є невизначеність, яка здатна впливати на майбутні господарські операції, на можливість відшкодування вартості активів Товариства, а також його здатність своєчасно погашати зобов'язання. На діяльність емітента, крім економічних та політичних чинників, в майбутньому також можуть вплинути велика кількість приватних осіб, які займаються здаванням приміщень в оренду, зниження рівня споживчого попиту та високий рівень інфляції.

Керівництво Товариства вважає, що воно вживає всіх необхідних заходів для підтримки економічної стабільності підприємства в умовах, що склалися, однак на цей момент неможливо остаточно передбачити майбутні результати його діяльності та фінансовий стан.

9. Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років

Суттєвого збільшення активів протягом останніх п'яти років не було.

Зміна вартості активів відбувається тільки за рахунок частково ремонту (оновлення) головної будівлі та нарахованої амортизації основних засобів.

Протягом 2019-2020 років значної зміни вартості активів не було.

Протягом 2021 року за рахунок вибуття первісну вартість основних засобів було зменшено на 1 772,7 тис. грн., коефіцієнт вибуття становить 0,04.

У 2022 році первісну вартість основних засобів збільшено на 658 тис. грн., коефіцієнт оновлення становить 0,02.

Протягом звітного 2023 року первісну вартість основних засобів збільшено на 2 333,5 тис. грн., коефіцієнт оновлення становить 0,05.

Придбання активу у формі фінансових інвестицій протягом останніх п'яти років не було, капітальне будівництво не планується.

10. Основні засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання, спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів тощо

На кінець звітного періоду підприємство має на балансі основні засоби первісною вартістю 44 600,8 тис. грн., де більшу частину становлять будинки та споруди (головна будівля підприємства).

Основні засоби відображені в обліку за фактичними витрати на їх придбання, встановлення, спорудження та виготовлення.

На виконання рішення Полтавського окружного адміністративного суду по справі № 440/1020/23 від 06.02.2023

ПрАТ "Легмаш" протягом року проводились підготовчі дії щодо укладення Охоронного договору на щойно виявлений об'єкт історії та архітектури місцевого значення – "Житловий будинок з магазинами" по вул. Шевченка,

44 в Полтаві на умовах і в порядку, що визначені Постановою Кабінету Міністрів України № 1768 від 28.12.2001 р. Факт віднесення будівля Товариства до щойно виявленого об'єкту історії та архітектури місцевого значення покладає на Товариство певні обов'язки та обмеження щодо проведення реконструкції та ремонтних робіт в будівлі.

Амортизація об'єктів основних засобів нараховується за прямолінійним методом, виходячи зі строку корисного використання об'єкта. На кінець звітної періоду по основним засобам нараховано знос у розмірі 27 120,7 тис. грн., ступінь зносу основних засобів в середньому становить майже 61%.

Підприємство здає в оренду головну будівлю і орендує транспортний засіб у іншої юридичної особи. Основних засобів переданих на комісію чи заставу, Товариство не має. Будь-яких значних правочинів щодо об'єктів оренди протягом звітної року не було. Основні засоби Товариства знаходяться за його місцезнаходженням: місто Полтава, вулиця Шевченка, будинок 44.

Всі основні засоби використовуються за їх цільовим призначенням та утримуються за власні кошти Товариства.

Обмежень на використання основних засобів не існує, ступінь використання становить 100%.

Екологічні питання на утримання активів мають незначний вплив.

На майбутнє планів щодо капітального будівництва Товариство не має.

11. Проблеми, які впливають на діяльність особи, в тому числі ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

У 2023 році найбільші проблеми Товариства були пов'язані із повномасштабним вторгненням країни-агресора в Україну і необхідністю трансформації та адаптації бізнесу:

- Загроза життю та здоров'ю персоналу, руйнування житла;

- Ризик пошкодження чи повного знищення активів Товариства;

- Тривалі блекнути на всій території України через пошкодження об'єктів енергетичної інфраструктури тощо.

Воєнні дії на території нашої країни є основною проблемою, яка впливає на діяльність підприємства та його фінансові результати. Подальший розвиток подій, за якого інтенсивність воєнних дій, їх масштабність на території України та потенційні терміни тривалості або припинення матимуть вплив на діяльність Товариства, неможливо прогнозувати. Ці обставини являють собою фактор невизначеності і є поза контролем підприємства.

Крім зазначених вище проблем на діяльність Товариства в значній мірі також мали вплив такі фактори, як падіння платоспроможності ринку, нестабільність економічної ситуації, несподіваність у сфері податкової політики, інфляційні процеси, криза платіжної дисципліни споживачів послуг Товариства, підвищення цін на енергоносії.

Ступінь залежності від законодавчих та економічних обмежень становила 50%.

12. Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітної періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів (контрактів)

На кінець звітної року Товариство не має невиконаних договорів чи контрактів, строк виконання яких закінчився у звітному періоді.

13. Середньооблікова чисельність штатних працівників особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня); розмір фонду оплати праці, факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього звітної періоду

Трудові відносин підприємства з працівниками будуються з дотриманням всіх вимог КЗпП України.

За звітний період:

- середньооблікова чисельність штатних працівників становить 15 осіб;

- середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом - 2 особи;

- працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) немає.

Витрати на оплату праці у 2023 році склали 1 120,1 тис. грн., що майже на 15% менше показника попереднього 2022 року. Основною причиною зменшення фонду заробітної плати є скорочення штату.

Кадрова програма, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам, в Товаристві не розроблялась.

14. Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітної періоду, умови та результати цих пропозицій

Будь-яких пропозицій з боку третіх осіб щодо реорганізації Товариства протягом звітної періоду до керівництва підприємства не надходило.

15. Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності особи

Протягом звітної періоду Товариство працювала без припинення діяльності, накладання арешту на банківські рахунки не було, справи щодо банкрутства підприємства не порушувались.

Керівництво проаналізувало здатність Товариства продовжувати подальшу безперервну діяльність станом на дату цієї звітності та дійшло висновку, що існує лише один суттєвий фактор невизначеності, який може викликати значні сумніви у спроможності підприємства продовжувати безперервну діяльність, а саме подальша значна ескалація воєнних дій, що може призвести до втрати нерухомості і дестабілізації діяльності Товариства.

Керівництво підприємства продовжить відстежувати потенційний вплив та вживатиме усіх можливих заходів для мінімізації будь-яких наслідків.

Наведена у звіті інформація є достатньою для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента.

Аналітична довідка про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки фахівцями Товариства не складалась.

Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби , всього (тис. грн.)	
	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду
1.Виробничого призначення	17116.500	17480.100	0.000	0.000	17116.500	17480.100
- будівлі та споруди	15964.400	16269.900	0.000	0.000	15964.400	16269.900
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	1095.000	1095.000	0.000	0.000	1095.000	1095.000
- інші	57.100	115.200	0.000	0.000	57.100	115.200
2. Невиробничого призначення	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інвестиційна нерухомість	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Усього	17116.500	17480.100	0.000	0.000	17116.500	17480.100

Пояснення : На кінець звітної періоду підприємство має на балансі основні засоби первісною вартістю 44 600,8 тис. грн., де більшу частину становлять будинки та споруди (головна будівля, розташована за місцезнаходженням Товариства). Основні засоби відображені в обліку за фактичними витрати на їх придбання, доставку, встановлення, спорудження та виготовлення.

Протягом року первісну вартість основних засобів збільшено на 2 333,5 тис. грн., коефіцієнт оновлення становить 0,05.

Амортизація об'єктів основних засобів нараховується за прямолінійним методом, виходячи зі строку корисного використання об'єкта. Згідно прийнятої Товариством облікової політики встановлені наступні строки використання основних засобів:

- будівлі та споруди - 20-40 років,
- машини та обладнання 8-15 років,
- транспортні засоби - 5-8 років,
- інші основні засоби - 3-5 років.

Знос основних засобів нараховується з дати їх встановлення та готовності до використання або, якщо це стосується активів, створених за рахунок власних коштів, з дати, коли створення активу було завершено і він став готовим до використання.

Сума накопиченого зносу по основним засобам станом на кінець звітної періоду склала 27 120,7 тис. грн., ступінь зносу в середньому становить майже 61%.

Підприємство здає в оренду головну будівлю, яка є його основним активом, і орендує легковий транспортний засіб у ПП "ТИРЕКС" згідно Договору оренди від 01.12.2021р. (сума оренди на місяць становить 44 тис. грн.). Будь-яких значних правочинів щодо об'єктів оренди протягом звітної року не було.

Всі основні засоби використовуються за їх цільовим призначенням та утримуються за власні кошти Товариства. Обмежень на використання основних засобів не існує, ступінь використання становить 100%.

Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	-4022.1	-4892.7

Статутний капітал (тис. грн.)	5909.5	5909.5
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	5909.5	5909.5
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи	-68.062	-82.794
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період	82.206	141.469
Додаткова інформація	Розрахунок вартості чистих активів проводився відповідно до п.4 Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 19, затвердженого Наказом Міністерства фінансів України від 07.07.1999р. № 163, та "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Розрахунок вартості чистих активів здійснюється по результатам кожного фінансового року з метою дотримання Товариством вимог пункту 2 статті 16 Закону України "Про акціонерні товариства" від 27.07.2022р. № 2465-IX (зі змінами та доповненнями). Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Власний капітал (вартість чистих активів) Товариства - це різниця між сукупною вартістю активів Товариства та вартістю його зобов'язань перед іншими особами. Співвідношення чистих активів Товариства на кінець звітного періоду до розміру його статутного капіталу на кінець звітного періоду становить: -68.062%. Співвідношення чистих активів Товариства на кінець звітного періоду до його чистих активів на кінець попереднього періоду становить: 82.206%. Чисті активи на кінець звітного періоду становлять менше 50 відсотків статутного капіталу Товариства на кінець звітного періоду. Керівництво Товариство вживає заходів щодо покращення фінансового стану підприємства.	

Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За векселями (всього):	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання :	X	51.90	X	X
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	31.12.2023	51.90	0.000	31.01.2024
Фінансова допомога на зворотній основі :	X	11685.00	X	X
Безвідсоткова зворотна фінансова допомога	24.05.2023	11685.00	0.000	17.12.2024
Інші зобов'язання та забезпечення :	X	14277.90	X	X
Довгострокові зобов'язання (резерв відпусток)	д/н	57.60	0.000	д/н

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування	31.12.2023	9.50	0.000	31.01.2024
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці	31.12.2023	50.90	0.000	31.01.2024
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	д/н	394.50	0.000	д/н
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями (Договір позики з фін. установою під 18%)	29.11.2023	13545.00	0.000	29.11.2025
Інші поточні зобов'язання (відсотки за позикою, податковий кредит)	д/н	220.40	0.000	д/н
Усього зобов'язань та забезпечень	X	26014.80	X	X

Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування або ім'я	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НАЦІОНАЛЬНИЙ ДЕПОЗИТАРІЙ УКРАЇНИ"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107 Шевченківський р-н, м. Київ вул. Тропініна, буд.7-Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Рішення № 2092
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Міжміський код та телефон	+38 044 363 04 00
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 62.02 КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ 62.09 ІНША ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ІНФОРМАЦІЙНИХ ТЕХНОЛОГІЙ І КОМП'ЮТЕРНИХ СИСТЕМ
Вид послуг, які надає особа	Депозитарні послуги Центрального депозитарію

Повне найменування або ім'я	ДЕРЖАВНА УСТАНОВА "АГЕНТСТВО З РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ ФОНДОВОГО РИНКУ УКРАЇНИ"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150 Голосіївський р-н, м. Київ, вул. Антоновича, буд. 51 оф. 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00002/ARM
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	+38 044 287 56 70

Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 84.13 РЕГУЛЮВАННЯ ТА СПРИЯННЯ ЕФЕКТИВНОМУ ВЕДЕННЮ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 62.02 КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ
Вид послуг, які надає особа	Подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Акції прості іменні	3/1/2020	23638000	0.25	Акціонери Товариства - власники простих іменних акцій Товариства мають право: 1) брати участь в управлінні Товариством (через участь та голосування на загальних зборах особисто або через своїх представників); 2) одержувати інформацію про діяльність Товариства, в обсязі та порядку встановленому чинним законодавством України та Статутом; 3) вільно розпоряджатися належними їм акціями Товариства, зокрема, продавати чи іншим чином відчужувати їх на користь інших юридичних та фізичних осіб без попереднього інформування та (або) отримання на це дозволу інших акціонерів або Товариства. Акціонери Товариства не мають переважного права на придбання акцій Товариства, які пропонуються їх власником до відчуження третій особі; 4) брати участь у розподілі прибутку Товариства та одержувати його частину (дивіденди); 5) на переважне придбання акцій додаткової емісії у кількості, пропорційній частці акціонера у	Публічна пропозиція щодо зазначених цінних паперів не здійснювалась. До біржового реєстру акції емітента не включені, допуск до торгів на фондовій біржі Товариством не отримувался.	Дана інформація розкривається товариствами з обмеженою та додатковою відповідальністю (емітент є акціонерним товариством).

					статутному капіталі Товариства на дату прийняття рішення про емісію акцій, якщо загальними зборами акціонерів не буде прийнято рішення (більш як 95 відсотками голосів акціонерів від їх загальної кількості, які зареєструвалися для участі у загальних зборах) про невикористання переважного права акціонерами на придбання акцій додаткової емісії у процесі їх розміщення; 6) вимагати обов'язкового викупу Товариством усіх або частини належних йому акцій у випадках та порядку, передбачених чинним законодавством України та внутрішніми документами Товариства; 7) одержати, у разі ліквідації Товариства, частину його майна або вартості майна Товариства, пропорційну частці акціонера у статутному капіталі Товариства, в черговості і порядку, встановленому чинним законодавством України та Статутом; 8) вносити пропозиції на розгляд загальних зборів та інших органів Товариства в порядку, встановленому законодавством України та Статутом; 9) реалізовувати інші права, встановлені Статутом та чинним законодавством України. Акціонери Товариства зобов'язані: 1) додержуватися Статуту, та внутрішніх документів Товариства; 2) виконувати рішення загальних зборів, інших органів управління Товариства;	
--	--	--	--	--	--	--

					3) виконувати свої зобов'язання перед Товариством, у тому числі оплачувати акції у розмірі, порядку та засобами, передбаченими Статутом; 4) не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства; 5) нести інші обов'язки, встановлені Статутом та чинним законодавством України.		
--	--	--	--	--	---	--	--

3. Цінні папери

Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13.01.2020	3/1/2020	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000142772	Акція проста електронна іменна	Електронні іменні	0.25	23638000	5909500.00	100.00000000
Опис	У звітному періоді додаткових випусків цінних паперів не було. Акції Товариства не торгуються ні на зовнішніх ринках, ні на організованих внутрішніх ринках. До біржового списку фондової біржі цінні папери емітента не включені і протягом звітного періоду фактів допуску чи скасування допуску акцій емітента до торгів на регульованому фондовому ринку не було. Публічна пропозиція щодо зазначених цінних паперів не здійснювалась. Перехід права власності на акції емітента відбувається у порядку, встановленому законодавством про депозитарну систему України, з урахуванням вимог Статуту Товариства. Акції власної емісії у звітному періоді Товариством не викупались і не продавались, статутний капітал сплачений на 100%. Облігації чи будь-які інші цінні папери підприємство не емітувало.								

Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Загальна кількість голосуючих акцій (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі (шт.)
1	2	3	4	5	6	7	8
13.01.2020	3/1/2020	UA4000142772	23638000	5909500.00	23638000	0	0
Додаткова інформація	Номер рішення суду або уповноваженого державного органу, яким накладено обмеження : обмеження відсутні Строк обмеження : обмеження відсутні Характеристика обмеження : Обмеження щодо права голосу за голосуючими акціями відсутні. Голосуючих акцій, право голосу за якими в результаті обмеження таких прав передано іншій особі, немає.						

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис. грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітного року
1	2	3
68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	8569.3	100

2. Річна фінансова звітність

URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено річну фінансову звітність особи :

Відповідно до пункту 119 глави 6 розділу VII Положення Товариство окремо не розміщує на власному веб-сайті фінансову звітність. Але інформація щодо фінансової звітності емітента за відповідний звітний період, складена згідно Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" за Національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, міститься у річному звіті Товариства, з яким можна ознайомитись за посиланням: <https://legmash.prat.ua/documents/informaciya-dlya-akcioneriv-ta-steikholderiv>

4. Твердження щодо річної інформації

Офіційна позиція виконавчого органу Товариства - Генерального директора, який підписує звіт:

1. Наскільки нам відомо, річна фінансова звітність підприємства підготовлена відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 року № 996-XIV (зі змінами), і містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента.
2. Звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності та стан емітента разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими він стикається у своїй господарській діяльності.
3. Юридичні особи, які б перебували під контролем Товариства, відсутні. Консолідована фінансова звітність емітентом не складається.

5. Значні правочини та правочини із заінтересованістю

Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	URL-адреса вебсайту, на якій розміщена інформація
1	2	3
1	27.11.2023	https://legmash.prat.ua/emitents/reports

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1) Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

Структура управління акціонерним товариством є однорівневою.

2) Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Шановні акціонери, колеги й партнери!

2023 рік став роком адаптації та трансформації. У другий рік повномасштабної війни ми не просто навчилися працювати в нових умовах - ми створили нову модель бізнесу, здатного розвиватися попри безпрецедентні виклики. Товариство продемонструвало унікальну здатність не просто адаптуватися, а й розвиватися під час війни. Чистий дохід підприємства від реалізації послуг за звітний період склав 8 569,3 тис. грн., що на 11,2% більше результату попереднього року. Основний дохід отриманий підприємством від здавання в оренду приміщень головної будівлі Товариства, яка є його основним активом.

На даний момент в країні все ще триває війна і оцінити в повній мірі її вплив на діяльність Товариства поки не можливо, але керівництво докладає всіх можливих зусиль для продовження діяльності підприємства та підтримки своїх співробітників.

Генеральний директор ПрАТ "Легмаш"

3) Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

Основним напрямком діяльності підприємства є надання в оренду власної комерційної нерухомості (код за КВЕД 68.20). Таким чином перспективами розвитку Товариства є максимально ефективне використання площ головної будівлі, яка є власністю підприємства, разом із зменшенням видаткової частини бюджету шляхом економії та раціонального використання енергоресурсів і комунальних послуг.

Прорахувати вірогідні перспективи подальшого розвитку на даний момент не можливо через воєнні дії, що тривають в країні.

4) Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених/вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат

Протягом звітного періоду Товариство не уклало деривативних контрактів і не вчиняло інших правочинів щодо похідних цінних паперів.

Цей факт не має жодного впливу на оцінку активів емітента, його зобов'язань, фінансового стану, доходів або витрат.

Інформація про завдання та політику особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Функція управління ризиками в Товаристві здійснюється централізовано щодо фінансових ризиків, які включають кредитний ризик, ризик ліквідності і ринковий ризик (валютний ризик і ризик зміни інших ринкових курсів).

Основними цілями управління фінансовими ризиками є визначення лімітів ризику і встановлення контролю над тим, щоб ці ліміти не перевищувались. У зв'язку з непередбачуваністю фінансового ринку України загальна програма управлінського персоналу щодо управління фінансовими ризиками зосереджена і спрямована на зменшення їх потенційного негативного впливу на фінансовий стан Товариства.

Форвардних операцій з метою хеджування валютних і курсових збитків протягом звітного року не було.

Інформація про схильність особи до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Основні фінансові інструменти підприємства, які несуть в собі фінансові ризики, включають грошові кошти, дебіторську заборгованість, кредиторську заборгованість, та піддаються наступним ризикам:

- ринковий ризик: зміни на ринку можуть істотно вплинути на активи/зобов'язання. Ринковий ризик складається з ризику процентної ставки і цінового ризику;

- ризик втрати ліквідності: Товариство може не виконати своїх зобов'язань з причини недостатності (дефіциту) обігових коштів, то ж за певних несприятливих обставин підприємство може бути змушене продати свої активи за більш низькою ціною, ніж їх справедлива вартість, з метою погашення зобов'язань;
- кредитний ризик: Товариство може зазнати збитків у разі невиконання фінансових зобов'язань контрагентами (дебіторами).

Ринковий ризик.

Всі фінансові інструменти схильні до ринкового ризику - ризику того, що майбутні ринкові умови можуть знецінити інструмент. Ціновим ризиком є ризик того, що вартість фінансового інструменту буде змінюватися внаслідок змін ринкових цін. Ці зміни можуть бути викликані факторами, характерними для окремого інструменту або факторами, які впливають на всі інструменти ринку. Валютному ризику Підприємство не піддається, бо у звітному році не здійснювало валютні операції. Відсотковому ризику Товариство також піддається у разі залучення банківських кредитів.

Ризик втрати ліквідності.

Товариство періодично проводить моніторинг показників ліквідності та вживає заходів для запобігання зниженню встановлених показників ліквідності. Товариство здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності, аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогнозує грошові потоки від операційної діяльності. З метою запобігання втрати ліквідності керівництво підприємства регулярно здійснює заходи впливу на чинники, що обумовлюють зміну рівня ліквідності та платоспроможності.

Кредитний ризик.

Підприємство схильне до кредитного ризику, який виражається як ризик того, що контрагент - дебітор не буде здатний у повному обсязі і в певний час погасити свої зобов'язання. Кредитний ризик регулярно контролюється. Управління кредитним ризиком здійснюється, в основному, за допомогою аналізу здатності контрагента сплатити заборгованість. Підприємство укладає угоди виключно з відомими та фінансово стабільними сторонами. Кредитний ризик стосується дебіторської заборгованості. Дебіторська заборгованість регулярно перевіряється на існування ознак знецінення, за необхідності під знецінення створюються резерви.

Крім зазначених вище, суттєвий вплив на діяльність Товариства можуть мати такі зовнішні ризики, як:

- нестабільність та суперечливість законодавства;
- непередбачені дії державних органів;
- нестабільність економічної (фінансової, податкової, зовнішньоекономічної та ін.) політики;
- непередбачена зміна кон'юнктури внутрішнього і зовнішнього ринку;
- непередбачені дії конкурентів.

Також з 2022 року до суттєвих ризиків, які мають вплив на Товариство, додалися наслідки від запровадження військового стану та непередбачуваність ведення бойових дій на території держави.

1) звіт про корпоративне управління

Частина 1. Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа, та/або практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Таблиця 1.

Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа	
	Прийнято рішення про застосування іншого кодексу
Назва органу управління, яким прийнято рішення про затвердження застосування іншого кодексу	В Товаристві не розроблявся і не впроваджувався власний кодекс корпоративного управління. Емітент керується принципами корпоративного управління, затвердженими Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку. Робота органів управління та контролю регламентується Законом України "Про акціонерні товариства", Статутом та внутрішніми положеннями Товариства.
Дата прийняття рішення щодо затвердження застосування іншого кодексу	
URL-адреса з текстом кодексу	-

Таблиця 2.

Інформація про практику корпоративного управління особи,

застосовувану понад визначені законодавством вимоги

	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
1. Цілі особи		
В статуті та/або внутрішніх документах особи визначена мета щодо створення довгострокової сталої цінності в інтересах особи та її стейкхолдерів	Так	Згідно пункту 3.1 Статуту Товариство створено з метою здійснення підприємницької діяльності для одержання прибутку в інтересах акціонерів Товариства, максимізації добробуту акціонерів у вигляді зростання ринкової вартості акцій Товариства, а також отримання акціонерами дивідендів.
2. Акціонери та стейкхолдери		
Права акціонерів	Так	Акціонери Товариства - власники простих іменних акцій Товариства мають право: 1) брати участь в управлінні Товариством (через участь та голосування на загальних зборах особисто або через своїх представників); 2) одержувати інформацію про діяльність Товариства, в обсязі та порядку встановленому чинним законодавством України та Статутом; 3) вільно розпоряджатися належними їм акціями Товариства, зокрема, продавати чи іншим чином відчужувати їх на користь інших юридичних та фізичних осіб без попереднього інформування та (або) отримання на це дозволу інших акціонерів або Товариства. Акціонери Товариства не мають переважного права на придбання акцій Товариства, які пропонуються їх власником до відчуження третій особі; 4) брати участь у розподілі прибутку Товариства та одержувати його частину (дивіденди); 5) на переважне придбання акцій додаткової емісії у кількості, пропорційній частці акціонера у статутному капіталі Товариства на дату прийняття рішення про емісію акцій, якщо загальними зборами акціонерів не буде прийнято рішення (більш як 95 відсотками голосів акціонерів від їх загальної кількості, які зареєструвалися для участі у загальних зборах) про невикористання переважного права акціонерами на придбання акцій додаткової емісії у процесі їх розміщення; 6) вимагати обов'язкового викупу Товариством усіх або частини належних йому акцій у випадках та порядку, передбачених чинним законодавством України та внутрішніми документами Товариства; 7) одержати, у разі ліквідації Товариства, частину його майна або вартості майна Товариства, пропорційну частці акціонера у статутному капіталі Товариства, в черговості і порядку, встановленому чинним законодавством України та Статутом; 8) вносити пропозиції на розгляд

		загальних зборів та інших органів Товариства в порядку, встановленому законодавством України та Статутом; 9) реалізовувати інші права, встановлені Статутом та чинним законодавством України.
Права міноритарних акціонерів	Ні	Статутом чи іншими внутрішніми документами Товариства права міноритарних акціонерів окремо не визначені.
1) загальні збори акціонерів		
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість отримувати додаткову інформацію достатню, щоб сформулювати поінформовану думку щодо всіх питань, які розглядатимуться під час загальних зборів не менше, ніж за 30 днів до дати їх проведення	Так	У відповідності до статей 47, 48 Закону України "Про акціонерні товариства" (надалі - Закон)
Біографічні дані про кандидатів до складу органів управління, у тому числі про освіту та професійний досвід, розкриваються одночасно із повідомленням про проведення загальних зборів	Ні	Законом чи внутрішніми документами Товариства не передбачено.
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість голосувати, а також отримувати матеріали, пов'язані із загальними зборами, дистанційно (за допомогою засобів електронного зв'язку тощо)	Так	Згідно вимог діючого законодавства.
Керівник, фінансовий директор, більшість членів ради (більшість невиконавчих директорів ради директорів) і зовнішній аудитор беруть участь у річних загальних зборах	Ні	Не є обов'язком, але зазвичай Директор є присутнім і звітує на чергових загальних Зборах акціонерів, а також, за необхідності, може бути запрошеним на позачергові Збори, які скликаються акціонерами.
Особи, які мають можливість брати участь у загальних зборах, мають можливість ставити усні запитання стосовно питань порядку денного і отримувати відповіді на них	Так	Відповідно до Статуту та діючого законодавства.
Детальний регламент проведення загальних зборів визначено статутом та/або внутрішніми документами	Ні	Збори проводяться з дотримання вимог діючого законодавства.
Протокол та рішення загальних зборів (включаючи кількість голосів, поданих «за» та «проти» кожного рішення), а також відповіді на ключові запитання, що були порушені під час загальних зборів, розкриваються протягом 5 робочих днів з дати проведення загальних зборів	Ні	Протокол загальних Зборів акціонерів згідно статті 57 Закону розміщується на веб-сайті Товариства протягом п'яти робочих днів з дня його складення, але не пізніше 10 днів з дати проведення загальних Зборів.
Адреса вебсайту особи забезпечує надання всієї інформації, яка необхідна акціонерам для сприяння їх участі у загальних зборах та інформування про рішення, ухвалені під час загальних зборів	Так	https://legmash.prat.ua
2) взаємодія з акціонерами		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії з акціонерами, яка визначає	Ні	Законом чи внутрішніми документами Товариства не передбачено. Структура

параметри взаємовідносин між особою та її акціонерами		управління Товариством є однорівневою.
Створено відділ (функцію) з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами, який відповідає на запити інвесторів та сприяє участі акціонерів в управлінні особою, а також забезпечує можливість для міноритарних акціонерів донести свої погляди до уваги ради	Ні	Законом чи внутрішніми документами Товариства не передбачено.
3) поглинання		
Радою визначено принципи, як вона діятиме у разі пропозиції щодо поглинання, зокрема: а) не вчиняти дії щодо протидії поглинанню без відповідного рішення загальних зборів; б) надавати акціонерам збалансований аналіз недоліків і переваг будь-якої пропозиції щодо поглинання; в) загальні збори приймають остаточне рішення про схвалення або відхилення пропозицій щодо поглинання	Ні	Законом чи внутрішніми документами Товариства не передбачено. Структура управління Товариством є однорівневою.
4) інші стейкхолдери		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії зі стейкхолдерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її стейкхолдерами	Ні	Законом чи внутрішніми документами Товариства не передбачено. Структура управління Товариством є однорівневою.
Особою визначено перелік своїх стейкхолдерів, зокрема і тих, з якими необхідно налагодити безпосередню взаємодію	Ні	Законом чи внутрішніми документами Товариства не передбачено.
Особа розкриває звіт щодо аспектів взаємодії зі стейкхолдерами	Ні	Законом чи внутрішніми документами Товариства не передбачено.

4. Виконавчий орган	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
Виконавчий орган розробляє стратегію особи, яка затверджується рішенням Наглядової ради	Ні	Визначення напрямків діяльності та підготовка стратегічного плану розвитку Товариства є компетенцією Генерального директора Товариства (відповідно до пункту 9.19 Статуту Товариства). Затвердження таких планів є компетенцією загальних Зборів акціонерів.
Наглядова рада визначає ключові показники ефективності Виконавчому органу для відстеження прогресу у досягненні цілей особи	Ні	Структура управління Товариством є однорівневою.
Виконавчий орган регулярно звітує Наглядовій раді про прогрес у впровадженні стратегії особи	Ні	Оцінка ефективності роботи Генерального директора здійснюється загальними Зборами акціонерів. Структура управління Товариством є однорівневою.
Виконавчий орган інформує голову Наглядової ради про будь-які значні події, які сталися в період між засіданнями Наглядової ради	Ні	У випадку значних подій, які можуть мати вплив на діяльність Товариства, Генеральний директор скликає загальні Збори акціонерів. Структура управління Товариством є однорівневою.

6. Винагорода	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
Винагорода членів ради і виконавчого органу визначена на підставі та відповідає ринковим показникам у галузі для такого виду особи	Ні	Аналіз подібних показників у галузі Товариством не проводився.
Розмір винагороди для виконавчого органу пов'язаний з результатами діяльності особи	Ні	Розмір винагороди є фіксованим в рамках затвердженого штатного розкладу.
Винагорода членів ради (невиконавчих директорів) є фіксованою та не залежить від досягнення особою фінансових показників	Ні	Структура управління Товариством є однорівневою.

7. Розкриття інформації і прозорість	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
В особі затверджена та оприлюднена політика щодо розкриття інформації, яка визначає інформацію, що її повинна розкривати особа	Ні	Інформація розкривається згідно вимог діючого законодавства.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) здійснює нагляд за виконавчим органом (виконавчими директорами ради директорів) у підготовці фінансових звітів і забезпечує складання фінансових звітів особи відповідно до чинного законодавства та міжнародних стандартів фінансової звітності	Ні	Складання фінансових звітів у відповідності до П(с)БО забезпечує виконавчий орган - Генеральний директор Товариства. Структура управління Товариством є однорівневою.
Адреса вебсайту особи містить окремий розділ, присвячений виключно питанням корпоративного управління	Так	https://legmash.prat.ua/documents/informaciya-dlya-akcioneriv-ta-steikholderiv

8. Система контролю і стандарти етики	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
В особі створена система внутрішнього контролю, яка відповідає моделі концепції «трьох ліній захисту»	Ні	Законом чи внутрішніми документами Товариства не передбачено.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) має механізми внутрішнього контролю особи, маючи змогу залучити внутрішнього аудитора та зовнішнього аудитора	Ні	Структура управління Товариством є однорівневою.
Функція комплаєнс та ризик-менеджменту підзвітна раді (невиконавчим директорам ради директорів)	Ні	Структура управління Товариством є однорівневою.
В особі затверджено політику з питань управління ризиками	Ні	Політика щодо управління ризиками, як окремий внутрішній документ, в Товаристві не затверджувалася.
В особі затверджено декларацію схильності до ризиків	Ні	Законом чи внутрішніми документами Товариства не передбачено.

Рада (невиконавчі директори ради директорів) розглядає звіт щодо управління ризиками	Ні	Структура управління Товариством є однорівневою.
В особі затверджено та оприлюднено кодекс етики	Ні	Законом чи внутрішніми документами Товариства не передбачено.
В особі забезпечено можливість анонімно і безпечно повідомляти про неправомірну чи неетичну поведінку	Ні	Законом чи внутрішніми документами Товариства не передбачено.
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо запобігання корупції	Ні	Законом чи внутрішніми документами Товариства не передбачено.
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо конфлікту інтересів, яка покриває такі питання: а) конфлікту інтересів, запобігання і управління конфліктом інтересів; б) правочинів із заінтересованістю; в) інсайдерської торгівлі; та г) зловживання службовим становищем	Ні	Окрема Політика в Товаристві відсутня, але певні вимоги зазначені у Статуті емітента.

9. Оцінка корпоративного управління	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
В особі формалізована процедура щорічної самооцінки членів ради	Ні	На даний момент процедура щорічної самооцінки не формалізована.
За результатами щорічної самооцінки членів ради розробляється план дій для підвищення ефективності роботи членів ради та практик корпоративного управління	Ні	Структура управління Товариством є однорівневою.
Кожні три роки проводиться комплексна оцінка системи корпоративного управління із залученням незалежного зовнішнього експерта	Ні	Законом чи внутрішніми документами Товариства не передбачено.

Частина 2. Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень : 1 (1)

Дата проведення	27.11.2023	
Спосіб проведення	X	очне голосування. Місце проведення : м. Київ, вулиця Саксаганського, будинок 52А
	-----	електронне голосування
	-----	опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Генеральний директор Товариства	
Питання порядку денного та прийняті рішення :		
Збори були проведенні згідно вимог статті 59 Закону України "Про акціонерні товариства".		
ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:		
1. Обрання Головуючого та секретаря Зборів.		
2. Звіт Генерального директора про результати фінансово- господарської діяльності Товариства за 2021 -2022 роки та прийняття рішень за наслідками розгляду звіту.		
3. Затвердження річних звітів (фінансової звітності) Товариства за 2021 - 2022 роки.		
4. Прийняття рішення про порядок розподілу прибутку (покриття збитків) Товариства за 2021-2022 роки.		

5. Затвердження договорів, укладених Генеральним директором Товариства в період з початку 2021 року до дати проведення цих Зборів на суму, що перевищує 10% вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності, що передувала укладенню таких договорів.
6. Попереднє надання згоди на вчинення Товариством значних правочинів.
7. Прийняття рішення про внесення змін до відомостей, що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (далі - ЄДР) щодо видів діяльності Товариства.
8. Прийняття рішень про укладення охоронного договору на об'єкт історії та архітектури місцевого значення.

ПРИЙНЯТІ РІШЕННЯ:

1. Обрати Головуючим Зборів - Нікітіча Володимира Валерійовича, Секретарем Зборів - Засядько Наталію Миколаївну.
2. Затвердити звіт Генерального директора про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2021 - 2022 роки та визнати роботу виконавчого органу Товариства за вказаний період задовільною.
3. Затвердити річні звіти (фінансову звітність) Товариства за 2021 - 2022 роки.
4. Прибуток 2021 року в повному розмірі направити на покриття збитків минулих років, а збиток 2022 року покрити за рахунок плануваних прибутків наступних років.
5. Затвердити всі договори, укладені Генеральним директором Товариства в період з початку 2021 року по день проведення цих Зборів на суму, що перевищує 10% вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності, що передувала укладенню таких договорів.
6. Попередньо надати згоду на вчинення Товариством протягом не більш як одного року з дати прийняття такого рішення наступних значних правочинів:
 - укладення договорів безпроцентної поворотної фінансової допомоги на суму, що не перевищує 5 000 000,00 (п'ять мільйонів гривень 00 коп.);
 - укладення договорів оренди приміщень, що розташовані в об'єкті нерухомості - "Житловий будинок з магазинами" по вул. Шевченка, 44 у м. Полтаві - без обмеження вартості договорів;
 - укладення договорів придбання товарно-матеріальних цінностей, майна, послуг, на суму, що не перевищує 2 000 000,00 (два мільйони гривень 00 коп.);
 - укладення договору процентної позики на суму, що не перевищує 50 000 000,00 (п'ятдесят мільйонів гривень 00 коп.) із строком кредитування до 10 років та правом самостійного визначення процентної ставки у межах ринку.
- При цьому гранична сукупна вартість попередньо схвалених Зборами значних правочинів, без врахування договорів оренди, не може перевищувати 57 000 000,00 (п'ятдесят сім мільйонів гривень 00 коп.).
- Надати повноваження Генеральному директору Товариства на укладення зазначених вище договорів, внесення змін до них та розірвання, повноваження визначати контрагентів та інші істотні умови договорів з правом передоручення повноважень.
7. Внести зміни до ЄДР щодо видів діяльності Товариства, а саме включити до відомостей, що містяться в ЄДР наступні види діяльності:
 - 77.33 Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютерів;
 - 77.39 Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів, н.в.і.у.;
 - 82.99 Надання інших допоміжних комерційних послуг, н.в.і.у.;
 - 77.29 Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку.
- Повноваження щодо забезпечення внесення відповідних змін до відомостей, що містяться в ЄДР стосовно даного рішення надати Генеральному директору Товариства (особисто або через уповноважених представників).
8. Укласти Охоронний договір на щойно виявлений об'єкт історії та архітектури місцевого значення - "Житловий будинок з магазинами" по вулиці Шевченка, будинок 44 у місті Полтаві, на умовах і в порядку, що визначені Постановою Кабінету Міністрів України від 28.12.2001р. №1768.
- Надати повноваження Генеральному директору Товариства на здійснення всіх необхідних дій для замовлення та отримання послуг, потрібних для укладення договору, зазначеного в цьому рішенні, внесення змін до нього (в тому числі розірвання) з правом визначення контрагентів, інших істотних умов договору, з правом передоручення повноважень.

URL-адреса протоколу загальних зборів: <https://legmash.prat.ua/documents/protokoli-zboriv>

Таблиця 4.

Інформація про одноосібний виконавчий орган та загальний опис прийнятих рішень

Ім'я керівника, термін повноважень у звітному періоді	Олімпіюк Микола Миколайович
РНОКПП	-
УНЗР	-
Опис ключових рішень керівника	- Розробка програм фінансово-господарської діяльності Товариства; - Затвердження поточних планів діяльності Товариства;

	- Розгляд питань щодо штатного розкладу; - Питання щодо організації роботи підприємства під час дії воєнного стану; - Розгляд питань щодо роботи підприємства під час блекаутів; - Надання матеріальної допомоги працівникам Товариства.
Ім'я заступника(ів) керівника, термін повноважень у звітному періоді	-
РНОКПП	-
УНЗР	-
Сфера відповідальності заступника керівника	-
Ім'я та посада особи, яка виконувала обов'язки керівника у звітному періоді, період протягом якого особа здійснювала виконання обов'язків керівника	Протягом звітного періоду Генеральний директор Товариства виконував обов'язки особисто.
РНОКПП	-
УНЗР	-

Звіт виконавчого органу:

- 1) Оцінка складу та структури виконавчого органу не проводилась. Оцінка діяльності Генерального директора здійснюється загальними Зборами акціонерів Товариства.
- 2) Оцінка компетентності та ефективності роботи Директора здійснюється загальними Зборами по підсумкам діяльності Товариства за відповідний фінансовий звітний період.
- 3) Оцінка виконання Генеральним директором поставлених стратегічних цілей Товариства та впливу рішень виконавчого органу на досягнення таких цілей, протягом звітного періоду не проводилась, інформація відсутня.
- 4) Оцінка того факту як саме діяльність Генерального директора зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності Товариства проводиться за фінансовими показниками (по підсумкам 2023 року така оцінка не проводилась).

Частина 7. Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю

1	2
Система внутрішнього контролю передбачає модель трьох ліній захисту Так/Ні	Ні
Опис функцій підрозділів першої лінії захисту та перелік ключових підрозділів	-
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів другої лінії захисту	-
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів третьої лінії захисту	-
Наявність затвердженого документу (документів), який(які) визначає(ють) політику системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	Ні
Перелік основних внутрішніх документів щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	Окремий внутрішній документ щодо системи внутрішнього контролю в Товаристві відсутній.

Дата та номер рішення про затвердження звіту щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	. .
Основні положення звіту системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	-
Наявність затвердженої декларації схильності до ризиків Так/Ні	Ні
Опис основних положень декларації схильності до ризиків	Декларація схильності до ризиків в Товаристві відсутня.
Назва органу, який прийняв рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	Декларація схильності до ризиків в Товаристві відсутня.
Дата та номер рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	. .

Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи

Ім'я або повне найменування акціонера	РНОКПП	УНЗР	Розмір значного пакета акцій	Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому) володінні
Нікітич Володимир Валерійович	-	-	90	100
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "АЙКЮ-ІНВЕСТМЕНТ" (Ідентифікаційний код: 44057365)	-	-	10	10

Частина 10. Інформація щодо порядку призначення/звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи

Ім'я посадової особи	РНОКПП	УНЗР	Назва посади, назва органу, який прийняв рішення про призначення посадової особи, дата та номер рішення	Опис ключових повноважень посадової особи	Порядок призначення та звільнення посадової особи
Жданова Інна Олексіївна	-	-	Головний бухгалтер Товариства. Рішення про призначення на посаду прийнято Генеральним директором Товариства (Наказ від 07.04.2016р.)	Головний бухгалтер забезпечує ведення бухгалтерського обліку з дотриманням вимог законодавства України, Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку з урахуванням особливостей діяльності підприємства. Основними обов'язками є ведення, складання та надання у встановлені строки фінансової звітності, контроль за відображенням на відповідних рахунках всіх господарських операцій, дотримання технології обробки бухгалтерської інформації і порядку документообороту.	Головний бухгалтер Товариства призначається та звільняється з посади за рішенням Генерального директора.

Частина 11. Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи

Орган управління	Виконавчий орган
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Олімпіюк Микола Миколайович
РНОКПП	-
УНЗР	-
Посада	Генеральний директор
Дата вступу на посаду	22.02.2022
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 120600 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 120600
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : грошові кошти Мають виплатити : Прийнято рішення про виплату :
Розмір фіксованої частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 120600 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 120600
Розмір змінної частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Розмір винагороди є фіксованим - заробітна плата згідно штатного розкладу та умов контракту.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Винагорода або компенсації у разі звільнення не передбачені
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не складається - не передбачено діючим законодавством

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи : 1.4

Частина 12. Інформація про політику розкриття інформації особою

Назва внутрішнього документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	Інформація розкривається згідно вимог діючого законодавства.
Найменування органу, який прийняв рішення про затвердження документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	Окремий документ щодо розкриття інформації в Товаристві не затверджувався.
Дата та номер рішення про затвердження документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	· ·
Опис ключових положень внутрішнього документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	-

2) звіт про сталий розвиток

1	Оцінка діяльності щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності за звітний період:
	Оцінка діяльності щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності за звітний період керівництвом Товариства не проводилась. Впливу на екологію діяльність підприємства не має.
2	Основні ризики і виклики щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, плани щодо

	їх вирішення, а також їх вплив на досягнення стратегічних цілей:	
	1. Перелік ризиків щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які мають вплив на особу:	Керівництвом Товариства не було визначено перелік ризиків щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які мають вплив на підприємство.
	2. Заходи, які планується здійснити / здійснюються для мінімізації/усунення кожного із ризиків:	-
3	Основні положення політики з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності	
	Перелік політик з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності та опис питань, які такі політики покликані вирішити	Окрема політика з питань захисту довкілля в Товаристві відсутня.
4	Перелік питань та прийнятих рішень щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які розглядались радою та виконавчим органом:	
	1. Перелік питань, які розглядались виконавчим органом та короткий зміст рішень, які було прийнято:	-
	2. Перелік питань, які розглядались радою та короткий зміст рішень, які було прийнято:	Структура управління Товариством є однорівневою.
5	Перелік ключових стейкхолдерів, на яких має вплив діяльність особи із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:	
	1) Споживачі послуг; 2) Торговельні та неторговельні клієнти; 3) Співробітники та підрядники; 4) Галузеві організації; 5) Інвестори; 6) Постачальники.	
6	Перелік стейкхолдерів, які мають вплив на досягнення особою стратегічних цілей із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:	
	1) Споживачі - Зростання споживчого попиту та відповідальні маркетингові практики. 2) Торговельні та неторговельні клієнти - Зменшення ризиків ланцюга постачання та задоволення споживчого попиту. 3) Співробітники та підрядники - Можливості для розвитку, різноманітне та інклюзивне робоче середовище. 4) Галузеві організації - Співпраця з колегами по галузі з метою вдосконалення відповідального, сталого та етичного ведення бізнесу. 5) Інвестори - Прозора інформація про бізнес, фінансові показники та прогрес у досягненні цілей. 6) Постачальники - Практична допомога та чітке розуміння пріоритетів Товариства і довгострокових цілей, щоб вони могли узгодити власні стратегії задля взаємного успіху. 7) Неурядові організації - Прозора звітність щодо вимірюваних цілей, а також підтримка проєктів та ініціатив. 8) Політики та регуляторні органи - Економічний внесок, включаючи сплату податків до державного бюджету.	
7	Основні положення політики щодо взаємодії зі стейкхолдерами, у тому числі акціонерами/учасниками:	
	Окрема політика щодо взаємодії зі стейкхолдерами в Товаристві не затверджувалася.	

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

1. Проміжна інформація

Не розкривається

2. Особлива інформація

№ з/п	Вид особливої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	28.11.2023	https://legmash.prat.ua/emitents/reports http://www.legmash.poltava.ua/index.php?option=com_content&view=article&id=5&Itemid=11

Фінансова звітність малого підприємства

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛЕГМАШ"
 Територія ДНІПРОВСЬКИЙ
 Організаційно-правова форма господарювання Акціонерне товариство
 Вид економічної діяльності НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ
ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА
 Середня кількість працівників 17
 Одиниця виміру : тис. грн. з одним десятковим знаком
 Адреса, телефон 36000 Полтавська область Шевченківський район, місто
Полтава, вулиця Шевченка, будинок 44, т.+38 095 463 38 64

Дата (рік, місяць, число)
 за ЄДРПОУ
 за КАТОТТГ
 за КОПФГ
 за КВЕД

Коди		
2023	12	31
14308256		
UA53080370010339303		
230		
68.20		

1. Баланс на "31" грудня 2023 р. Форма № 1-м

Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	--	--
Первісна вартість	1001	--	--
Накопичена амортизація	1002	(--)	(--)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	--	--
Основні засоби:	1010	17116.5	17480.1
первісна вартість	1011	42267.3	44600.8
знос	1012	(25150.8)	(27120.7)
Довгострокові біологічні активи	1020	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	--	--
Інші необоротні активи	1090	--	--
Усього за розділом I	1095	17116.5	17480.1
II. Оборотні активи			
Запаси:	1100	93.4	107.8
у тому числі готова продукція	1103	--	--
Поточні біологічні активи	1110	--	--
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	2834.4	4023.8
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	0.7	0.7
у тому числі з податку на прибуток	1136	--	--
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	--	1.1
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	438.2	378.4
Витрати майбутніх періодів	1170	0.6	0.8
Інші оборотні активи	1190	--	--
Усього за розділом II	1195	3367.3	4512.6
III. Необоротні активи, утримані для продажу, та групи вибуття			
Баланс	1200	--	--
	1300	20483.8	21992.7

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	5909.5	5909.5
Додатковий капітал	1410	18062.0	18062.0
Резервний капітал	1415	21.0	21.0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(28885.2)	(28014.6)
Неоплачений капітал	1425	(--)	(--)

Усього за розділом I	1495	-4892.7	-4022.1
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	57.6	57.6
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	--	--
Поточна кредиторська заборгованість за : довгостроковими зобов'язаннями	1610	24655.0	25230.0
за товари, роботи, послуги	1615	499.3	394.5
розрахунками з бюджетом	1620	58.5	51.9
у тому числі з податку на прибуток	1621	--	--
розрахунками зі страхування	1625	8.3	9.5
розрахунками з оплати праці	1630	45.0	50.9
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	52.8	220.4
Усього за розділом III	1695	25318.9	25957.2
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу та групами вибуття	1700	--	--
Баланс	1900	20483.8	21992.7

2. ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

за рік 2023 рік

Форма N 2-м
Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	8569.3	7708.0
Інші операційні доходи	2120	--	--
Інші доходи	2240	--	--
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	8569.3	7708.0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(5313.6)	(4946.8)
Інші операційні витрати	2180	(2062.3)	(2087.8)
Інші витрати	2270	(322.8)	(2107.7)
Разом витрати (2050 + 2180+ 2270)	2285	(7698.7)	(9142.3)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 – 2285)	2290	870.6	-1434.3
Податок на прибуток	2300	(--)	(--)
Чистий прибуток (збиток) (2290 – 2300)	2350	870.6	-1434.3

Генеральний директор

(підпис)

Олімпіюк Микола Миколайович

Головний бухгалтер

(підпис)

Жданова Інна Олексіївна